

Privremena stečajna upraviteljica
Renata Horvatin
Našice
OIB:45832446829

za

OPUS REA j.d.o.o.
Osijek
Slavka Kolara 25
OIB:51341201655

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
OSIJEK**

Stečajni sudac
mr. sc. Boris Vuković
Posl. broj: 7 St-100/2024

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

OPUS REA j.d.o.o. Osijek

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj 7 St-100/2024-5 od 14. ožujka 2024. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem dužniku OPUS REA j.d.o.o. za graditeljstvo, Osijeka, Slavka Kolara 25, OIB: 51341201655 sa zadatkom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINA, Regionalni centar Osijek.

I. OPĆI PODACI

Trgovačko društvo osnovano je 14. siječnja 2021. radi obavljanja građevinske djelatnosti. Osnivač i direktor je Sanja Bilić, OIB: 65287950420, Osijek, Vijenac Slavka Kolara 25. Temeljni kapital iznosi 1,33 €.

Poslovni račun dužnika HR22 2340 0091 1111 1562 7 kod Privredne banke d.d. blokirani je od 3. travnja 2023. te na dan 5. travnja 2024. nepodmirene obveze iznose 7.185,45 €.

II. PODUZETE RADNJE

U tijeku ispitnog postupka nisam mogla stupiti u kontakt s direktoricom Sanjom Bilić te se ovo izvješće temelji na javno dostupnim podacima i prikupljenim potvrđama.

III. FINACIJSKO-GOSPODARSKO STANJE

O poslovanju stečajnog dužnika nema javnih podataka.

Radi provjere imovine dužnika pribavljeno je Uvjerenje državne geodetske uprave, Područni ured Osijek, Odjel za katastar nekretnina Našice, Klasa:938-08/24-04/6,

Urbroj:541-25-05/12-24-2 od 2. travnja 2024. te je utvrđeno da dužnik nije posjednik nekretnina.

Prema uvjerenju STP „Auto-kluba Našice“ iz Našica o vlasništvu vozila, Klasa:034-03/24-01/199, Urbroj:2158-6-7-035/30-24-2 od 4. travnja 2024. utvrđeno je da dužnik nema vozila u svom vlasništvu.

IV. OBVEZE DUŽNIKA

Prema očevidniku FINA-e od 5. travnja 2024. nepodmirene tražbine iznose ukupno 7.185,45 € i to za:

- iznos od 663,61 € za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka,
- iznos od 491,07 € za tražbinu Državnog inspektorata i
- iznos od 6.030,77 € za tražbinu Ministarstva financija.

V. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje trajanja od šest mjeseci iznose 1.875,00 € i sastoje se od:

- | | |
|--|------------|
| - Ukupan trošak nagrade za rad privremenog i stečajnog upravitelja | 1.075,00 € |
| - Trošak bankarske naknade za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa | 100,00 € |
| - Trošak knjigovodstvenih usluga u stečaju za šest mjeseci | 600,00 € |
| - Ostali materijalni troškovi (poštarina, pristojbe i dr.) | 100,00 € |

VI. ZAKLJUČAK

U prethodnom ispitnom postupku utvrđeno je da je dužnik u blokadi duže od 60 dana te se može potvrditi da su kod dužnika OPUS REA j,d.o.o. za graditeljstvo, Osijeka, Slavka Kolara 25, OIB: 51341201655 ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Provjerom stanja imovine utvrđeno je da dužnik nema imovinu čija bi vrijednost unovčenjem pokrila troškove stečajnog postupka te se predlaže da se u smislu odredbe članka 132. Stečajnog zakona zainteresirane osobe pozovu na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.875,00 €, a u slučaju izostanka uplate predujma predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Našicama, 6. travnja 2024.

Privremeni stečajni upravitelj
Renata Horvatin

Prilog:

- Očevidnik FINA-e
- Uvjerenje za vozila
- Uvjerenje katastra